

H2	2.04	2-Zimmer Wohnung	1. Obergeschoss
Flur			3,06 m <sup>2</sup>
Wohnen / Essen			12,65 m <sup>2</sup>
Küche			8,32 m <sup>2</sup>
Bad			4,89 m <sup>2</sup>
Balkon		5,02 x 0,25 = 1,26 m <sup>2</sup>	
Zimmer			14,97 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche (gemäß WoFIV)</b>			<b>45,15 m<sup>2</sup></b>

