

H2	2.06	2-Zimmer Wohnung	1. Obergeschoss
Flur			4,39 m <sup>2</sup>
Wohnen / Essen			14,73 m <sup>2</sup>
Küche			3,24 m <sup>2</sup>
Bad			5,04 m <sup>2</sup>
Balkon		5,46 x 0,25 =	1,37 m <sup>2</sup>
Zimmer			12,10 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche (gemäß WoFIV)</b>			<b>40,87 m<sup>2</sup></b>

